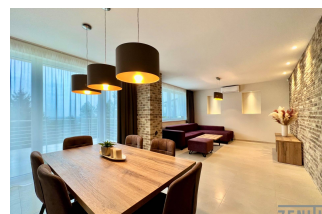
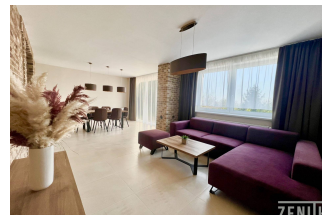


# PREDAJ kompletne zrekonštruovaného rodinného domu na Starých Gruntoch

Rodinný dom Bratislava - Karlova Ves,



Video



**850.000,- €**

vrátane provízie, možnosť HÚ

**Petra Kiss**

realitný maklér

**0917 980 245**

kiss@zenith-reality.sk

## Podrobné informácie

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| <b>Zastavaná plocha</b>        | 131m <sup>2</sup>     |
| <b>Rozloha pozemku</b>         | 270m <sup>2</sup>     |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 312m <sup>2</sup>     |
| <b>Počet poschodí</b>          | 4                     |
| <b>Počet izieb</b>             | 7                     |
| <b>Typ</b>                     | predaj                |
| <b>Stav</b>                    | úplne prerobený       |
| <b>Status</b>                  | aktívne               |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno                   |
| <b>Voda</b>                    | verejný vodovod       |
| <b>Plyn</b>                    | áno                   |
| <b>Kanalizácia</b>             | áno                   |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | vaňa a sprchovací kút |
| <b>Vykurovanie</b>             | vlastné - plyn        |
| <b>Terasa</b>                  | 25m <sup>2</sup>      |
| <b>Garáž</b>                   | áno                   |

## Popis nehnuteľnosti

Zenith reality Vám ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný rodinný dom na Starých Gruntoch

Táto nehnuteľnosť prešla kompletnou rekonštrukciou od podlahy po strechu.

Úžitková plocha je 312m<sup>2</sup> na 4 podlažiach, zastavaná 131m<sup>2</sup>, pozemok 270m<sup>2</sup>.

### 1. nadzemné podlažie (denná časť)

Toto podlažie domu je taká časť na voľné chvíle so svojimi priateľmi alebo deťmi.

Kompletne zariadená kuchyňa (zabudovaná umývačka riadu, chladnička, elektrická rúra, mikrovlnná rúra a varná doska) prepojená s presvetlenou obývacou izbou s krbom a ďalšou slnečnou miestnosťou s výstupom na terasu a záhradu.



Zenith Reality s.r.o.  
Komárnická 26  
821 03 Ružinov  
www.zenith-reality.sk