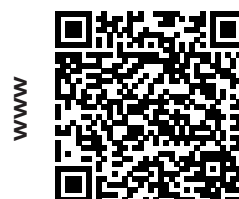


Predaj 2-izbového bytu, Uzbecká ul., OPPIDUM, Podunajské Biskupice - BA

2-izbový byt Bratislava - Podunajské Biskupice, Uzbecká



160.000,- €

vrátane provízie, možnosť HÚ

Mgr. Miroslav Forro

realitný maklér

0903200913

forro@zenith-reality.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	46.26m ²
Podlahová/úžitk. plocha	43.86m ²
Poschodie	8
Počet poschodí	9
Počet izieb	2
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno - separovaný
Internet	optika
Kúpeľňa	vaňa
Vykurovanie	vlastné - elektrické
Balkón	2.40m ²
Garáž	áno - 1 auto
Výťah	áno
Postavené z	Zmiešané

Popis nehnuteľnosti

Zenith Reality Vám ponúka exkluzívne na predaj vkusne zariadený 2 izbový byt s rozlohou 46m², z toho obytná plocha je 43,86m² a balkón 2,40m². Byt sa nachádza na 8. poschodí v 9 poschodovom obytnom dome. K bytu sa predáva aj parkovacie miesto v garáži na -1 poschodí. Byt sa nachádza v novostavbe bytového domu OPPIDUM na Uzbeckej ulici ktorý bol skolaudovaný a daný do užívania v roku 2018.

Byt dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, zariadenej kuchyne spojenej s obývacou miestnosťou, spálňou, samostatnou toaletou a kúpeľňou. Kúrenie je podlahové elektrické s termostatom v každej miestnosti, ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom. Orientácia obývacej miestnosti a spálne s balkónom je smerom na východ. V byte je zriadený optický internet.

Bytový dom je veľmi dobre udržiavaný, ako aj o okolie je príkladne postarané. Priamo za bytovkou sa nachádza detské ihrisko a na skok je priestor na venčenie pre Vašich miláčikov.

Byt sa predáva kompletne zariadený okrem TV a osobných vecí.

Mesačné náklady pre 2 osoby sa pohybujú pri sume 180,- vrátane všetkých poplatkov.



Zenith Reality s.r.o.
Komárnická 26
821 03 Ružinov
www.zenith-reality.sk